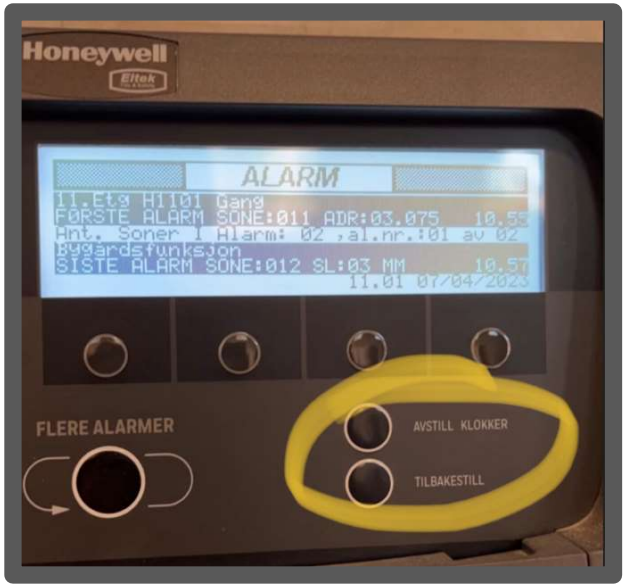
Ved utløst brannalarm – dine plikter

Det er viktig at dere som beboere setter dere inn i rutiner og regler når det kommer til utløst brannalarm.
Her følger det et kollektivt ansvar som dere alle plikter å følge.



- Går alarmen i din leilighet – kan du ikke forholde deg passiv!
- Ved reell brann – **ring brannvesenet på 110**
- Ved falsk brannalarm må du:

1. **Ringe brannvesenet 110** og informere om falsk alarm
2. Gå ned til branntavlen i hovedinngangen og **koble fra alarmen**

   Alarmen kobles fra slik:
   - → Sett inn nøkkelen som henger ved siden av tavlen og vri om
   - → Trykk først **«avstill klokker»** én gang
   - → Deretter trykk og hold **«tilbakestill»** knappen inne i 3 sekunder
3. **Informere beboere** som har gått ut av bygget om falsk brannalarm

NB! Det er ingen andre enn beboeren til leiligheten hvor alarmen har blitt utløst som skal koble fra alarmen!

Dersom det er mye røyk/ os i leiligheten kan alarmen gå igjen. Da må man gjenta den samme prosedyren.

Tømmerkaia
STEINAR MOE EIENDOM

For beboere som er hjemme under utløst alarm

- Beboere som er hjemme **skal** gå ned og ut av bygget via trappen. Dette gjelder for alle – alltid.
- Dersom det er flammer eller røyk i trappeoppgangen, eller om man ikke klarer å gå i trapper, skal man lukke alle dører og vinduer i leiligheten og gå ut på balkongen. Her skal man stå til man mottar beskjed om at alt er ok eller til brannalarmen stopper.
- Ved brann vil brannvesenet hente ut beboere som står på balkongen.

Ved falsk alarm setter vi pris på om dere ikke ringer oss i Steinar Moe Eiendom.

Vi får direkte beskjed fra alarmsentralen og er således allerede informert.
Vi klarer heller ikke å håndtere 20 telefonsamtaler som kommer inn samtidig.

VIKTIG!

Brannvarslingssystemet inne i leiligheten skal ikke, under noen omstendigheter røres!

Det er strengt forbudt å tildekke, avkoble eller gjøre noe som helst med brannalarm-systemet, da det kan sette liv og helse i fare.

Brudd på dette vil i ytterste konsekvens resultere i heving av leiekontrakten.

Tømmerkaia
STEINAR MOE EIENDOM